

東涌綫延綫社區聯絡小組
(西段)
第三次會議會議紀錄

日期： 2023年10月11日(星期三)
時間： 下午5時正
地點： 東涌天主教學校(中學部)1樓13D室

出席者：

余漢坤先生, MH, JP	離島區議會主席
郭平議員	離島區議會滿逸選區議員
方龍飛議員	離島區議會逸東邨北選區議員
黃秋萍女士	東涌鄉事委員會主席
馮健輝先生	馬灣涌居民代表
文志東先生	中國海外物業服務有限公司
關汝強先生	東堤灣畔住宅業主附屬委員會委員
許偉傑先生	太古地產東薈城辦事處管業經理
賴天祐先生	滿東邨物業服務辦事處(房屋委員會外判承辦商)
馬啓能先生	救世軍林拔中紀念學校校長
周振華先生	東涌天主教學校助理校長(中學)
巫家傑先生	東涌天主教學校副校長(小學)
區婉霞女士	香港教育工作者聯會黃楚標學校主任

政府部門代表：

張耀光先生	民政事務總署離島民政事務處聯絡主任主管 (大澳/東涌)
黃漢威先生	路政署鐵路拓展處工程師/鐵路計劃(17)
石漢賢先生	房屋署物業服務經理/物業服務(港島及離島)三

香港鐵路有限公司(港鐵公司)代表：

梁紀晉先生(主席)	助理企業傳訊高級經理-項目及工程拓展
吳立基先生	總建造經理-東涌綫延綫土木工程

李兆鏘先生	高級環境經理-項目及工程拓展
傅書欣女士	統籌工程師
梁慧雯女士	統籌工程師

承建商 - 布依格-寶嘉(1201)聯營代表:

吳春輝先生	地盤首席總管
-------	--------

未克出席者:

鄭國威先生	馬灣涌居民代表
楊明俊先生	馬灣涌漁民代表
吳海濱先生	領展物業管理有限公司物業組合經理（逸東商場及停車場）

會議紀要

1. 港鐵公司梁紀晉先生（主席）歡迎小組成員及其他人士出席東涌綫延綫社區聯絡小組（西段）的第三次會議，介紹港鐵公司和承辦商代表。
2. 小組成員於會上通過第三次會議的會議紀錄。
3. 港鐵公司傅書欣女士及梁慧雯女士以電腦投影片簡介東涌綫延綫項目進度、東涌西段主要工程進度、未來六個月工程安排、環境監察及審核結果及緩解措施以及查詢及投訴摘要（請見附件）。
4. 港鐵公司梁紀晉先生邀請小組成員發言，各成員討論要點如下：

討論事項

逸東邨緊急車輛通道

5. 離島區議會主席余漢坤先生指，逸東邨緊急車輛通道為前往馬灣涌村的人士提供便利，例如前往用膳的駕駛者會將車輛停泊於該通道近馬灣涌村的路段旁的泊車位，而村內餐廳亦會使用該通道運送食材，查詢當工程車輛利用該通道起卸物料時，會否對上述人士帶來不便。

6. 東涌鄉事委員會主席黃秋萍女士指出，前往逸東邨緊急車輛通道的逸東街交通流量經已飽和，認為如非必要，工程車輛不應利用逸東街前往該通道起卸物料。
7. 港鐵公司吳立基先生回應指，自從緊急車輛通道近裕東路的臨時工地入口於八月啟用後，工程車輛現主要經裕東路進出工地，絕少由逸東街駛入緊急車輛通道。待裕東路工地出入口啟用後，工程車將經裕東路進出東涌西站工地。現時工程團隊預計僅需使用逸東邨緊急車輛通道近馬灣涌村一段的路段至2024年8月，期間亦會盡量避免經逸東街進出緊急車輛通道。

滿東邨 107 區支援工地

8. 離島區議會滿逸選區議員郭平先生指，政府建議在東涌第 107 區興建體育館，社區會堂及圖書館等社區設施，並初步計劃於該用地旁一幅港鐵公司正在使用作東涌綫延綫工程支援工地的土地上建設車路，供前往上述社區設施的車輛使用。他關注到港鐵公司在東涌綫延綫於 2029 年竣工前會一直使用該支援工地，或會影響到上述興建車路的計劃。他希望港鐵公司盡快與相關政府部門作出協調，盡可能配合當局需要，避免延誤相關設施的興建工程。
9. 離島區議會主席余漢坤先生表示他理解興建上述車路的計劃仍屬初步概念階段，因此港鐵公司並未知悉將來規劃的詳情。東涌鄉事委員會主席黃秋萍女士認為，如政府落實於第 107 區興建相關社區設施，車輛應主要經由裕東路出入，以免為東涌道的交通帶來額外壓力。兩人同意港鐵公司應留意相關政府部門的計劃，並於有需要時展開協調。
10. 港鐵公司吳立基先生回應指，暫時未有收到相關政府部門最新規劃的資訊，會主動聯絡相關政府部門，了解當局的計劃，有需要時盡早啟動協調工作。

工地管理事宜

11. 離島區議會滿逸選區議員郭平先生查詢有關噪音投訴的詳細資料。東堤灣畔住宅業主附屬委員會關汝強先生表示，東堤灣畔住戶曾就工地噪音問題作出多次投訴，希望港鐵公司積極跟進。
12. 港鐵公司梁紀晉先生回應指，噪音投訴的來源包括逸東邨及東堤灣畔的住戶，工程團隊亦已就每個個案作出調查及跟進，確保相關緩解措施有妥善地執行。

東堤灣畔旁公共空地工地事宜

13. 東堤灣畔住宅業主附屬委員會關汝強先生指出，在港鐵公司上載公眾網站的環境監測數據當中，未有包括設於東堤灣畔泳池及網球場的空氣質素監測點的數據，並查詢空氣質素及噪音監測儀器的設置位置。他又認為噪音監測數據未有列出監測的時段，未必反映工地實際情況。
14. 港鐵公司梁紀晉先生回應指，除東堤灣畔地面商舖外的空氣質素監測點外，設於東堤灣畔泳池及網球場的兩個空氣質素監測點的監測儀器剛於數週前完成安裝，數據會於稍後上載到相關公眾網站。
15. 港鐵公司李兆鏘先生回應指，港鐵公司已按《環境監察及審核手冊》的規定於東堤灣畔屋苑範圍的環境監測點進行空氣質素及噪音監測，並已按業委會要求增設額外環境監測點，而所有收集到的數據均會上載至公眾網站。噪音監測會按《環境監察及審核手冊》以手提儀器、於日間工程工作時段內每星期監測一次 30 分鐘的等效連續聲壓級。
16. 東堤灣畔住宅業主附屬委員會關汝強先生表示曾就屋苑增聘清潔及保安人員問題與港鐵公司作出多次討論，惟報銷安排方面仍未達成共識。
17. 港鐵公司梁紀晉先生回應表示，港鐵公司早前已回應指就屋苑於工程期間需要額外增聘的清潔員及保安員的相關開支，按屋苑實際支出採用實報實銷方式處理較為穩妥。
18. 東堤灣畔住宅業主附屬委員會關汝強建議港鐵公司考慮與屋苑合作舉辦社區活動。港鐵公司梁紀晉先生回應表示備悉他的建議，並歡迎東堤灣畔住宅業主附屬委員會提出建議。

裕東路臨時行人過路處

19. 東涌鄉事委員會主席黃秋萍女士要求將新增的裕東路臨時行人過路處永久保留。
20. 路政署鐵路拓展處工程師黃漢威先生表示，已將意見轉達相關運輸處作考慮，相信運輸處會進一步諮詢議員意見。

總結

21. 港鐵公司梁紀晉先生感謝各代表出席是次會議，是次會議結束後會草擬會議紀錄，會議紀錄會在下次會議前連同下次會議的邀請函，一併電郵予各小組成員，有關會議紀錄會在下次會議上正式通過後，上載至東涌綫延綫網站，供公眾參閱。
22. 會議於下午 5 時 55 分結束。

附件: 東涌綫延綫社區聯絡小組（西段）電腦投影片簡介